

Duurzame bedrijventerreinen, kort DBT, zijn sites waarop meerdere bedrijven samenwerken om duurzaamheid te realiseren inzake bedrijfsprocessen, terreininrichting en facilitair en/of utilitair beheer. Ze beogen de gezamenlijke aanpak van milieu-, welzijns- en kwaliteits-projecten en willen aldus bijdragen tot een grotere bewustwording van de omvang en diepgang van het duurzaamheidsdebat tussen diverse actoren. Dergelijke doelgerichte samenwerking wordt in het DBT-jargon ook clustering genoemd.

Onderzoek naar de fundamenteën van het samenwerkingsgedrag tussen bedrijven en hun stakeholders noopt tot een ontrafeling in academische disciplines, gegrond op de inbedding en het oogmerk van clusterbedrijvigheid. Het DBT-concept gaat echter verder dan louter de ruimtelijke context van bedrijventerreinen en de conditie van economisch profijt als gevolg van de clustering. Het welslagen van interbedrijfs-samenwerking is eveneens gegrond op de juridische verankering van samenwerkingsvormen en niet in het minst op de technische haalbaarheid van de gezamenlijke projecten. Wil een initiatief kans op slagen hebben, dan dient het voorafgaandelijk minstens onderzocht vanuit deze vier vermelde invalshoeken.

DBT, economisch bekeken focust op de economische meerwaarde voor duurzame bedrijventerreinen. Bedrijven zullen slechts vrijwillig deelnemen aan clusteracties indien een gunstig resultaat mag verwacht worden, kort verwoord als potentiële win-win-situaties. Voorbeelden zijn directe baten op korte termijn, een betere competitieve positie op middellange termijn en een duurzame relatie met de stakeholders, inclusief de overheid, op langere termijn.

Duurzame Bedrijventerreinen, Economisch bekeken

Groeiboek Duurzame Bedrijventerreinen



Economisch
bekeken

Greet Van Eetvelde (ed)
Bert Verstraeten
Albert Schram
Liesbeth Gevaert



Herstructurering



Kostenverdeling



Beheersstructuur



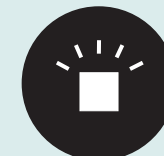
Efficiëntie



Uitwisseling



Schaaleffecten



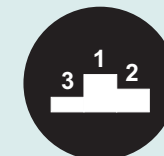
Uitstraling



Innovatie



Communicatie



Competitiviteit